

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кабардино-Балкарский государственный аграрный университет имени В.М. Кокова"

План одобрен Ученым советом вуза

Протокол № 7 от 23.04.2021

РАБОЧИЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

08.03.01

Направление подготовки 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Экспертиза и управление недвижимостью

Кафедра: Землеустройство и экспертиза недвижимости

Факультет: Строительство и землеустройство

Квалификация: бакалавр

Программа подготовки: академический бакалавриат

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 4г

	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+		
+	+	экспертно-аналитический
+	-	изыскательский
+	-	технологический
+	-	организационно-управленческий

Год начала подготовки (по учебному плану) 2021

Учебный год 2021-2022

Образовательный стандарт № 481 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

Начальник УМУ

Декан

Зав. кафедрой

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

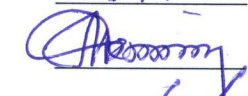
Апажеев А.К.

"26" апреля 2021 г.





/ Кудыев Р.Х./



/ Яхтанигов М.А./



/ Балкизов А.Б./



/ Созаев А.А./

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь					Октябрь				Ноябрь				Декабрь				Январь				Февраль				Март					Апрель				Май					Июнь				Июль				Август							
	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-30	1-7	8-14	15-21	22-28	29-4	5-11	12-18	19-25	26-1	2-8	9-15	16-22	23-1	2-8	9-15	16-22	23-29	30-5	6-12	13-19	20-26	27-3	4-10	11-17	18-24	25-31	1-7	8-14	15-21	22-28	29-5	6-12	13-19	20-26	27-2	3-9	10-16	17-23	24-31			
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52			
I																			*	Э	Э	У	У	К																		Э	Э	У	У	К	К	К	К	К	К	К	К		
II																				*	Э	Э	У	У	К																			Э	Э	П	П	К	К	К	К	К	К	К	К
III	П	П																		*	Э	Э	К																	Э	Э	П	П	П	П	К	К	К	К	К	К	К	К	К	
IV	П	П																		*	Э	Э	К														Э	Э	Пд	Пд	Пд	Пд	Д	Д	Д	Д	Д	К	К	К	К	К	К	К	К

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			Итого
		сем. 1	сем. 2	Всего	сем. 3	сем. 4	Всего	сем. 5	сем. 6	Всего	сем. 7	сем. 8	Всего	
	Теоретическое обучение	18	18	36	18	18	36	16	16	32	16	12	28	132
Э	Экзаменационные сессии	2	2	4	2	2	4	2	2	4	2	2	4	16
У	Учебная практика	2	2	4	2		2							6
П	Производственная практика					2	2	2	4	6	2		2	10
Пд	Преддипломная практика										4	4	4	4
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы										4	4	4	4
К	Каникулы	1	6	7	1	6	7	1	8	9	1	8	9	32
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	4 (24 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед			более 39 нед			более 39 нед			более 39 нед			
Итого		24	28	52	24	28	52	22	30	52	22	30	52	208

Индекс	Наименование	Форма контроля					з.е.	Итого академических часов				Курс 1												Курс 2																
		Экзам	Зачет	Зачет соц.	КП	КР		Экспертное	По плану	Контакт-часы	Ауд.	СР	Интер часы	Сем. 1						Сем. 2						Сем. 3						Сем. 4								
														з.е.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ГрКонс	КБРМ	Зачет	СР	Экзам	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	КРП	ГрКонс	КБРМ	Зачет	СР	Экзам	Конт роль	з.е.	Лек	Лаб	Пр	КРП
Блок 1. Дисциплины (модули)																																								
Обязательная часть																																								
1	Б1.О.01	История (история России, всеобщая история)	1				3	108	51	45	30	10	3	18		18																								
2	Б1.О.02	Иностранный язык	2	1			7	252	128	117	97	20	3			54																								
3	Б1.О.03	Физическая культура и спорт		12			2	72	46	36	26	12	1	8		10																								
4	Б1.О.04	Математика	2	1			10	360	182	171	151	34	4	36		54																								
5	Б1.О.05	Введение в информационные технологии		1	2		5	180	100	90	80	16	2	18	18																									
6	Б1.О.06	Физика	2	1			5	180	110	99	43	20	2	18	18																									
7	Б1.О.07	Химия	1				3	108	51	45	30	8	3	18	18																									
8	Б1.О.08	Инженерная и компьютерная графика		1	2		7	252	154	144	98	30	3	18	36																									
9	Б1.О.09	Инженерная геология	1				3	108	69	63	12	12	3	18	36																									
10	Б1.О.10	Инженерная геодезия		2			3	108	77	72	31	12																												
11	Б1.О.11	Строительные материалы	2				3	108	59	54	49	12																												
12	Б1.О.12	Экология	1				3	108	59	54	49	12	3	18	36																									
13	Б1.О.13	Философия		4			3	108	59	54	49	12																												
14	Б1.О.14	Безопасность жизнедеятельности		3			4	144	59	54	85	12																												
15	Б1.О.15	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски	4				3	108	59	54	49	12																												
16	Б1.О.16	Социальное взаимодействие в отрасли	3				3	108	77	72	31	16																												
17	Б1.О.17	Теоретическая механика		3			4	144	77	72	67	16																												
18	Б1.О.18	Основы гидравлики	3				3	108	77	72	31	16																												
19	Б1.О.19	Техническая механика	4				4	144	87	81	30	16																												
20	Б1.О.20	Основы архитектурно-строительного проектирования	3				3	144	89	81	28	16																												
21	Б1.О.21	Металлические конструкции	4				3	108	59	54	49	14																												
22	Б1.О.22	Основы водоснабжения и водоотведения	4				3	108	77	72	31	12																												
23	Б1.О.23	Основы теплогасоснабжения и вентиляции	6				4	144	79	73	38	14																												
24	Б1.О.24	Электротехника и электроснабжение	5				3	108	69	64	39	8																												
25	Б1.О.25	Технологические процессы в строительстве	4				4	144	71	63	46	12																												
26	Б1.О.26	Основы организации строительного производства	5				4	144	79	73	38	16																												
27	Б1.О.27	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	6				3	108	53	48	55	8																												
28	Б1.О.28	Основы технической эксплуатации объектов строительства	5				3	108	69	64	39	10																												
29	Б1.О.29	САПР в строительстве	3		3		4	144	72	63	45	12																												
30	Б1.О.30	Средства механизации строительства	6				2	72	53	48	19	8																												
32							115	4140	2351	2152	1465	428	27	170	162	136																								
34	Часть, формируемая участниками образовательных отношений																																							
35	Б1.В.01	Эклективные дисциплины (модули) по физической культуре и спорту		345				328	228	228	100																													
36	Б1.В.02	Основы ценообразования и сметного нормирования	4				4	144	51	45	66	8																												
37	Б1.В.03	Организационные формы управления в инвестиционно-строительной деятельности	4				4	144	77	72	67	18																												
38	Б1.В.04	Основы оценки собственности	5				3	108	53	48	55	8																												
39	Б1.В.05	Основы риэлтерской деятельности	5				4	144	63	57	54	12																												
40	Б1.В.06	Территориально-пространственное развитие городов	6	5		6	10	360	199	185	134	36																												
41	Б1.В.07	Экспертиза и инспектирование инвестиционно-строительных проектов	6		7	7	10	360	215	201	118	38																												
42	Б1.В.08	Экономика недвижимости	7	6			8	288	148	137	113	38																												
43	Б1.В.09	Техническое обследование в эксплуатации объектов недвижимости	7				5	180	79	73	74	18																												
44	Б1.В.10	Управление объектами недвижимости	8				5	180	99	93	54	18																												
45	Б1.В.11	Управление проектами	8		7		12	432	184	173	221	34																												
46	Б1.В.12	Архитектурно-конструктивные основы реконструкции объектов недвижимости	7				4	144	79	73	38	18																												
47	Б1.В.13	Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов и охрана окружающей среды	8				3	108	63	57	18	10																												
48	Б1.В.14	Механика грунтов, основания и фундаменты	3				4	144	87	81	30	12																												
49	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)		7			3	108	53	48	55	14																												
50	Б1.В.ДВ.01.01	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	7				3	108	53	48	55																													

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции
Б1	Дисциплины (модули)	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б1.0	Обязательная часть	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б1.0.01	История (история России, всеобщая история)	УК-1; УК-5
Б1.0.02	Иностранный язык	УК-4
Б1.0.03	Физическая культура и спорт	УК-7
Б1.0.04	Математика	ОПК-1
Б1.0.05	Введение в информационные технологии	УК-6; ОПК-2; ПК-2; ПК-4
Б1.0.06	Физика	ОПК-1; ПК-2
Б1.0.07	Химия	ОПК-1
Б1.0.08	Инженерная и компьютерная графика	ОПК-1; ОПК-2
Б1.0.09	Инженерная геология	ОПК-3; ОПК-5; ПК-2; ПК-5
Б1.0.10	Инженерная геодезия	ОПК-3; ОПК-5; ПК-5
Б1.0.11	Строительные материалы	УК-2; ОПК-3; ПК-4
Б1.0.12	Экология	УК-8; ОПК-1; ОПК-8
Б1.0.13	Философия	УК-1; УК-5
Б1.0.14	Безопасность жизнедеятельности	УК-8; ОПК-8; ПК-6
Б1.0.15	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски	УК-2; УК-10; ОПК-4; ПК-3; ПК-7
Б1.0.16	Социальное взаимодействие в отрасли	УК-3; УК-5; УК-6; ПК-8
Б1.0.17	Теоретическая механика	ОПК-1; ОПК-2
Б1.0.18	Основы гидравлики	ОПК-1
Б1.0.19	Техническая механика	ОПК-1; ОПК-3; ОПК-6; ПК-2
Б1.0.20	Основы архитектурно-строительного проектирования	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-6; ПК-2
Б1.0.21	Металлические конструкции	ОПК-3; ОПК-6; ПК-4
Б1.0.22	Основы водоснабжения и водоотведения	ОПК-3; ОПК-6
Б1.0.23	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	ОПК-3; ОПК-6
Б1.0.24	Электротехника и электроснабжение	ПК-6; ПК-8
Б1.0.25	Технологические процессы в строительстве	ОПК-8; ПК-2; ПК-6
Б1.0.26	Основы организации строительного производства	ОПК-9; ПК-6
Б1.0.27	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	ОПК-7; ПК-1 ; ПК-8
Б1.0.28	Основы технической эксплуатации объектов строительства	ОПК-10; ПК-4; ПК-6; ПК-9
Б1.0.29	САПР в строительстве	ОПК-2; ОПК-6
Б1.0.30	Средства механизации строительства	ОПК-8; ПК-8
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-7; УК-8; УК-9; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б1.В.01	Элективные дисциплины (модули) по физической культуре и спорту	УК-7
Б1.В.02	Основы ценообразования и сметного нормирования	УК-9; ПК-3; ПК-6; ПК-7; ПК-9
Б1.В.03	Организационные формы управления в инвестиционно-строительной деятельности	ПК-3; ПК-8; ПК-9
Б1.В.04	Основы оценки собственности	ПК-3; ПК-7; ПК-9
Б1.В.05	Основы риэлтерской деятельности	ПК-3; ПК-7; ПК-9
Б1.В.06	Территориально-пространственное развитие городов	ПК-3; ПК-7

Б1.В.07	Экспертиза и инспектирование инвестиционно-строительных проектов	ПК-3; ПК-7; ПК-9
Б1.В.08	Экономика недвижимости	УК-9; ПК-3; ПК-7; ПК-9
Б1.В.09	Техническое обследование в эксплуатации объектов недвижимости	ПК-1 ; ПК-4; ПК-5
Б1.В.10	Управление объектами недвижимости	ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б1.В.11	Управление проектами	ПК-3; ПК-7
Б1.В.12	Архитектурно-конструктивные основы реконструкции объектов недвижимости	ПК-2; ПК-6
Б1.В.13	Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов и охрана окружающей среды	УК-8; ПК-6
Б1.В.14	Механика грунтов, основания и фундаменты	ПК-2; ПК-5
Б1.В.ДВ.01	Дисциплины (модули) по выбору 1 (ДВ.1)	УК-8; ПК-4; ПК-6
Б1.В.ДВ.01.01	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	УК-8; ПК-4; ПК-6
Б1.В.ДВ.01.02	Безопасность на строительной площадке	УК-8; ПК-4; ПК-6
Б1.В.ДВ.02	Дисциплины (модули) по выбору 2 (ДВ.2)	ПК-2; ПК-4
Б1.В.ДВ.02.01	Железобетонные конструкции	ПК-2; ПК-4
Б1.В.ДВ.02.02	Основы строительных конструкций	ПК-2; ПК-4
Б1.В.ДВ.03	Дисциплины (модули) по выбору 3 (ДВ.3)	ПК-4; ПК-5; ПК-8
Б1.В.ДВ.03.01	Основы судебной строительно-технической экспертизы	ПК-4; ПК-5; ПК-8
Б1.В.ДВ.03.02	Техническая экспертиза объектов недвижимости	ПК-4; ПК-5; ПК-8
Б1.В.ДВ.04	Дисциплины (модули) по выбору 4 (ДВ.4)	ПК-3; ПК-4; ПК-7
Б1.В.ДВ.04.01	Система экспертиз и оценка объектов недвижимости	ПК-3; ПК-4; ПК-7
Б1.В.ДВ.04.02	Оценка стоимости предприятий	ПК-3; ПК-4; ПК-7
Б2	Практика	УК-1; УК-2; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б2.0	Обязательная часть	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-2; ПК-3; ПК-5; ПК-6; ПК-8; ПК-9
Б2.0.01(У)	Учебная практика, ознакомительная	УК-1; ОПК-1; ОПК-2; ПК-3
Б2.0.02(У)	Учебная практика, изыскательская	ОПК-5; ПК-2; ПК-5
Б2.0.03(П)	Производственная практика, исполнительская	ОПК-3; ОПК-4; ОПК-7; ОПК-9; ПК-9
Б2.0.04(П)	Производственная практика, технологическая	ОПК-6; ОПК-8; ОПК-10; ПК-2; ПК-6; ПК-8
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений	УК-1; УК-2; ПК-1 ; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-7
Б2.В.01(У)	Учебная практика, геодезическая	ПК-5
Б2.В.02(П)	Производственная практика, научно-исследовательская работа	УК-1; УК-2; ПК-1 ; ПК-4
Б2.В.03(Пд)	Производственная практика, преддипломная	УК-1; УК-2; ПК-3; ПК-7
Б3	Государственная итоговая аттестация	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
Б3.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; УК-9; УК-10; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-1 ; ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-7; ПК-8; ПК-9
ФТД	Факультативы	УК-5; УК-8; УК-9; ОПК-2; ПК-7
ФТД.01	Гражданское население в противодействии распространению идеологии терроризма	УК-5; УК-8
ФТД.02	Цифровая экономика в строительстве	УК-9; ОПК-2; ПК-7

		Итого						Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4			
		Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.			Всего	Сем 1	Сем 2	Всего	Сем 3	Сем 4	Всего	Сем 5	Сем 6	Всего	Сем 7	Сем 8	
					Мин.	Макс.	Факт													
	Итого (с факультативами)				211	246	242	61	30	31	61	30	31	59	27	32	61	28	33	
	Итого по ОП (без факультативов)				210	243	240	60	30	30	60	29	31	59	27	32	61	28	33	
Б1	Дисциплины (модули)	56%	44%	14.6%	180	204	204	54	27	27	54	26	28	50	24	26	46	25	21	
Б1.О	Обязательная часть					115	115	54	27	27	42	22	20	19	10	9				
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					89	89				12	4	8	31	14	17	46	25	21	
Б2	Практика	60%	40%	0%	24	30	30	6	3	3	6	3	3	9	3	6	9	3	6	
Б2.О	Обязательная часть					24	18	3	3		6	3	3	9	3	6				
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений					12	12	3		3							9	3	6	
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	6										6		6	
ФТД	Факультативы				1	3	2	1		1	1	1	1							
	Процент ... занятий от аудиторных	лекционных					41.82%													
		в интерактивной форме					20.4%													
	Объем обязательной части от общего объема программы						55.4%													
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)				52.2			-	51	53	-	52	54	-	52	51.8	-	49.5	54	
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)				54			-	54	54	-	54	54	-	54	54	-	54	54	
	Конт. раб. (ОП - элект. курсы по физ.к.)				28.6			-	29	28.4	-	28.4	28.5	-	29.6	28.3	-	28.3	28.4	
	Ауд. нагр. (ОП - элект. курсы по физ.к.)				26.2			-	26	26	-	26	26	-	27	26	-	26	26	
	Конт. раб. (элект. курсы по физ.к.)				1.8			-	2	2	-	3	3	-	3		-			
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)						6	3	3	6	3	3	6	3	3	6	3	3		
	ЗАЧЕТЫ (За)						10	7	3	8	3	5	8	5	3	3	1	2		
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)						2		2	3	2	1				2	2			
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)									1	1		2	1	1		1			
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)									2	1	1								
РГР (РГР)						3	1	2	4	1	3									